

BÅGEN-NYTT



Medlemsinformation från styrelsen November 2022

Hyror och avgifter 2023

Avgiften för lägenheter och bostadsrättslokaler kommer från 1 januari 2023 att höjas med sju procent (7%). Höjningen beror främst på ökade räntekostnader och höjda energipriser. Hyror för garage-, parkeringsplatser och förråd förblir oförändrade.

Hörnbalkongerna

Då det dessvärre skickats felaktiga mått från arkitekt till TBO har vi fått ytterligare förseningar i arbetet med hörnbalkongerna. På grund av detta behövde vi söka nytt bygglov vilket beviljades i mitten av november. TBO projekterar i dagsläget en ny konstruktion och kommer med ny tidsplan.

Trapphusen

Ett antal bristande punkter framkom vid efterbesiktningen 31/10. Entreprenören har nu fram till 30/11 på sig att återgälda dessa brister. Möten är inbokade med entreprenörerna för att tillsammans med dem följa upp arbetet.

Vezzo

Vi förstår att det är många medlemmar som undrar vad som händer med Vezzo. Just nu ser vi över alternativa lösningar för ventilationen och på grund av den pågående juridiska processen kan vi i dagsläget inte lämna mer information.

Ny restaurang

Som flera av er säkert läst i VK kommer en ny restaurang att öppna i Sofreh's gamla lokaler. Ingen begäran om uthyrning eller överlåtelse har inkommit och när en sådan kommer skall den i vanlig ordning godkännas av föreningen.

Inför första advent

December och januari är de månader då flest bostadsbränder uppstår! Inför advent med tända ljus och kommande julbak är det extra viktigt att vi alla kontrollerar våra brandvarnare. Detta görs genom ett enkelt tryck på den lilla testknappen på brandvarnaren. Om brandvarnaren inte ger ifrån sig en signal så är det dags att antingen byta batteri eller byta ut hela brandvarnaren.

Hälsningar från
Styrelsen brf Bågen